



# Ferienwohnungsversicherung

*Für Ferienwohnungen, Standwohnwagen, Chalets, Gartenhäuser,  
Safarizelte, Strandzelte oder Hauszelte*

## Die Versicherung für Ihr zweites Zuhause.

*Meine Ferienwohnung ist mein zweites Zuhause. Ich kann so oft hin, wie ich mag. Die Ruhe, die Natur: was will man mehr? Es ist ein schöner Ort, und ich möchte, dass es so bleibt. Damit ich mich im Urlaub fühle wie zuhause.*

### **Unbeschwerte Freude an Ihrer Ferienwohnung**

In Ihrer Ferienwohnung wollen Sie sich erholen. Einmal ganz abschalten vom Alltag. Ob Sie nun ein Chalet in den Bergen, ein Sommerhaus am Meer, einen Standwohnwagen oder einen Bungalow auf dem Bauernhofcamping besitzen – mit einer Ferienwohnungsversicherung haben Sie immer Freude an Ihrer Zweitwohnung, ganz gleich, was passiert! Diese einzigartige Ferienwohnungsversicherung hat die Europäische unter Mitwirkung begeisterter Nutzer aus der Praxis entwickelt. Die vorliegende Broschüre informiert Sie über alles Wissenswerte zu unserer Ferienwohnungsversicherung.

### **Warum eine Versicherung für Ihre Zweitwohnung?**

Eine Ferienwohnung ist ein kostbarer Besitz. Wenn sie durch einen Brand oder durch Vandalismus beschädigt wird, ist es oft nicht einfach, die Kosten selbst zu tragen. Beispielsweise bei einem Brand Ihres Standwohnwagens. Sie erhalten dann möglicherweise sogar eine Rechnung für die Räumung der Reste des Wohnwagens – ein Schaden, der sich schnell auf mehrere tausend Euro summiert.

## Ferienwohnungsversicherung

- Bei irreparablen Schäden immer eine gleichwertige Wohnung als Ersatz
- Keine Begrenzung der Dauer der Vermietung an andere Privatpersonen
- Transport und Lagerung von Standwohnwagen und Strandhäusern versichert
- Kosten der Räumung von Wohnungsresten ebenfalls versichert
- Haftpflicht standardmäßig mitversichert

Ganz zu schweigen von den Kosten eines Ersatzwohnwagens. Mit einer Ferienwohnungsversicherung sind Sie nicht nur vor solchen finanziellen Schäden geschützt, sondern Sie können auch sicher sein, nach einem Schadensereignis schnell wieder die Vorteile einer Zweitwohnung genießen zu können.

### **Zwei Varianten**

Sie sind standardmäßig für das Modul „Haftpflicht“ versichert. Sie können die Versicherung für Ihre Ferienwohnung um zwei Module erweitern:

#### **1. Feuer**

Mit diesem Modul sind Sie gegen Brandschäden an Ihrer Ferienwohnung infolge von Explosion, Kurzschluss, Selbstentzündung und Blitzschlag versichert.



*Jedes Wochenende ist ein kleiner Urlaub.*

Ron Mittemeijer,  
Schadenscoach

Wir hatten genug von langen Autofahrten zum Urlaubsort. Unsere Zweitwohnung ist nicht einmal eine Dreiviertelstunde von unserem Wohnort entfernt. Aber sie liegt in einer ruhigen, naturnahen Umgebung. Wir können dort Eichhörnchen, Rotkehlchen, Finken, Wildschweine und Hirsche beobachten. Jedes Wochenende ist ein kleiner Urlaub. Man kann sich entspannen und die Alltagsumgebung verlassen, wann immer einem danach ist. Auch für unsere Enkelkinder ist es dort sehr schön. Sie können hier herumtoben und spielen, der Campingplatz hat auch ein Schwimmbad. Das Chalet besteht aus Holz, darum sind Instandhaltung und präventive Pflege sehr wichtig. Das Haus wird alle drei Jahre gestrichen, und ich lasse jedes Jahr den Gasofen und Boiler prüfen. Der Campingplatzinhaber kontrolliert selbst die Gasleitungen. Brandgefahr und die Lage im Wald sind schließlich Risiken, die den gesamten Campingplatz betreffen. Ich selbst drehe immer den Haupthahn der Wasserleitung zu, wenn wir wieder nach Hause fahren. Als Schadenscoach weiß ich, wie groß ein Wasserschaden bei Abwesenheit werden kann.

© Europeesche Verzekering Maatschappij N.V. 2016. Niets uit deze folder mag worden verveelvoudigd zonder voorafgaande toestemming van Europeesche Verzekering Maatschappij N.V. te Utrecht. Aan deze folder kunnen geen rechten worden ontleend.



Keurmerk Klantgericht Verzekerer

Europeesche Verzekeringen heeft het Keurmerk Klantgericht Verzekeren. Dit betekent dat uw belang voorop staat in onze dienstverlening. Meer informatie vindt u op [www.keurmerkverzekeraars.nl](http://www.keurmerkverzekeraars.nl).

## 2. All Risk

Mit der All-Risk-Versicherung ist Ihre Ferienwohnung gegen sämtliche Schäden versichert. Dazu gehören Schäden durch Brand, Einbruch und Sturm, aber auch durch unerwartete externe Einflüsse wie Vandalismus, fallende Bäume, Schnee und (Schmelz-)Wasser oder Hagel. Schäden durch Materialfehler an der Wohnung sind ebenfalls gedeckt.

### Versicherung nach Maß

Diese Versicherung wurde speziell für Ferienwohnungen unter Mitwirkung begeisterter Benutzer aus der Praxis entwickelt. Der Entschädigungsbetrag hängt von der Versicherungssumme für Ihre Ferienwohnung und von der Art der Ferienwohnung ab. So hat ein gemauertes Ferienhaus beispielsweise einen höheren Wert als ein Gartenhaus aus Holz. Darum berechnen wir den Beitrag für die Ferienwohnungsversicherung anhand des Wohnungswerts. Das garantiert Ihnen immer eine Versicherung nach Maß.

Sollte Ihre Ferienwohnung irreparabel beschädigt werden, erstatten wir Ihnen – wenn es eine gemauerte Wohnung betraf – den Wiederaufbauwert. Bei anderen Ferienwohnungen, etwa Standwohnwagen, Gartenhaus, Safarizelt, Chalet oder Strandhaus, erstatten wir den Anschaffungswert. Andere Versicherer erstatten in diesem Fall oft nur einen bestimmten Prozentsatz des Anschaffungswerts. Und da sich viele Standwohnwagen und Strandhäuser im Winter im Lager befinden, sind Ferienwohnungen dieses Typs auch während des Transports und der Lagerung versichert.

### Für wen?

Besitzen Sie eine Ferienwohnung in Belgien oder Deutschland? Auch dann können Sie von unserer Ferienwohnungsversicherung Gebrauch machen. Umgekehrt steht diese Versicherung auch deutschen und belgischen Eigentümern von Ferienwohnungen in den Niederlanden, in Belgien oder Deutschland offen.

## Module zur Wahl

### Anbau und Hausrat

Sie können einen Anbau oder ein Nebengebäude Ihrer Ferienwohnung mit dem für Ihre Ferienwohnung gewählten Modul (Feuer oder All Risk) mitversichern. Dasselbe gilt für den Hausrat. Wenn im ersten Jahr ein Schaden an Ihrem Hausrat entsteht, erstatten wir Ihnen den Neuwert. Nach dem ersten Jahr erstatten wir Ihnen bei einem Schaden an Ihrem Hausrat den Tageswert.

### Private Vermietung

Vermieten Sie Ihre Ferienwohnung hin und wieder? Dann deckt das Modul Private Versicherung auch Schäden, die entstehen, während Sie Ihre Wohnung an Gäste vermieten. Sie können das Modul Private Vermietung gegen einen Beitragsaufschlag mit dem für Ihre Ferienwohnung gewählten Modul (Feuer oder All Risk) mitversichern. Auch wenn Sie als gewerblicher Eigentümer mehrere Ferienwohnungen an Gäste vermieten, dürfen Sie für diese Ferienwohnungen dieses Modul abschließen, sofern die Zahl der Ferienwohnungen 5 nicht übersteigt. Der Versicherungsschutz für private Vermietung gilt für eine unbegrenzte Zahl von Tagen pro Jahr.

### Weitere Informationen?

Besuchen Sie die Website: [www.europeesche.nl/verzekering/recreatiewoningverzekering](http://www.europeesche.nl/verzekering/recreatiewoningverzekering).



europesche.nl 52° 05' 35" N 5° 09' 16" E

---